

# STELLUNGNAHME

**BP MITTERAHAM**

## STELLUNGNAHME DER KREISGRUPPE MÜHLDFORF

Sehr geehrte Frau Schallenburger,

die Kreisgruppe Mühldorf bedankt sich für die Beteiligung an der oben aufgeführten Bauleitplanung. Grundlegend sind wir mit dem Plan einverstanden, da es sich um einen Ersatzbau handelt. Dennoch bitten wir Sie, bei der Planung folgende Anmerkungen zu berücksichtigen:

Vermisst wird die Kennzeichnung von zu erhaltenden Bäumen südlich des Neubaus. Dort setzt sich die für Mühldorfs Stadtbild charakteristische Inn-Stufe mit einem dichten Gehölzbestand fort. Dies ist zwar nicht in der Biotopkartierung erfasst, aber einem in der Biotopkartierung zugrunde liegenden Vegetationstypen entsprechend: Hecken mit natürlichem Strauch- und Baumbewuchs und typischer Unterwuchs in der Krautschicht. Das Gehölz begleitet die Eichkapellenstraße vom einen bis zum anderen Ende und hat damit auch aus Gründen des Landschaftsbildes erhalten zu bleiben. Bei einem Neubau, bzw. Neubezug besteht die Gefahr, dass hier aufgrund des Ausblicks extrem ausgelichtet werden wird. Einzelne Eschen werden hier immer wieder entnommen. Die Hangkante darf auch nicht durch Abgrabungen oder Aufschüttungen beeinträchtigt werden.

Bei Nachfragen zu den Maßnahmen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Andreas Zahn

**Für Rückfragen:**

Dr. Andreas Zahn, Kreisvorsitzender der KG Mühldorf  
Prager Str. 6 - 84478 Waldkraiburg  
08638-3701  
muehldorf@bund-naturschutz.de - muehldorf.bund-naturschutz.de

**Kreisgruppe Mühldorf**

Prager Str. 6

84478 Waldkraiburg

Tel. 08638-3701

muehldorf@bund-naturschutz.de

muehldorf.bund-naturschutz.de

Waldkraiburg, 30.07.2024